



BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA
Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Safira
Đường Võ Chí Công, P. Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP. HCM
Hotline: 0856 336 767 – 0837 277 878

CBRE

Số: 400/2023/TB-SAFIRA

Tp. HCM, ngày 21 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

(V/v: Một số lưu ý trong quá trình thi công công trình kết nối giao thông từ chung cư Safira qua đường số 542 Minh Sơn vào đường Liên Phường, phường Phú Hữu, Tp. Thủ Đức)

Kính gửi: Quý Cư dân,

Lời đầu tiên, Ban Quản lý Tòa nhà Safira (“BQLTN”) xin gửi tới Quý Cư dân lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng.

Căn cứ theo thông báo số 10/2023/TB/BQT-SFR về việc thi công công trình kết nối giao thông từ chung cư Safira qua đường số 542 Minh Sơn vào đường Liên Phường, phường Phú Hữu, Tp. Thủ Đức của Ban Quản Trị Chung cư Safira đã phát hành ngày 21/11/2023.

Nhằm đảm bảo an toàn và thuận tiện trong quá trình thi công công trình kết nối giao thông từ chung cư Safira qua đường số 542 Minh Sơn vào đường Liên Phường, phường Phú Hữu, Tp. Thủ Đức, BQLTN xin gửi đến Quý Cư dân một số vấn đề cần lưu ý như sau:

- Tuân thủ các biện pháp an toàn giao thông:** Quý Cư dân và người tham gia giao thông cần tuân thủ biển báo, hướng dẫn của nhân viên điều phối và hạn chế tốc độ để đảm bảo an toàn cho bản thân và người khác.
- Hạn chế tiếp cận khu vực thi công:** Quý Cư dân cần tránh đi vào khu vực thi công nếu không cần thiết để tránh nguy cơ tai nạn và đảm bảo an toàn cho bản thân.
- Đảm bảo vệ sinh môi trường:** Nhà thầu thi công sẽ thực hiện các biện pháp để giữ gìn vệ sinh môi trường, bao gồm việc kiểm soát bụi, xử lý chất thải và hạn chế ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.
- Trong quá trình thi công (có thể) phát sinh một số vấn đề bất tiện như giao thông tắc nghẽn, tiếng ồn và ô nhiễm không khí,....** Quý Cư dân vui lòng đóng kín các cửa để hạn chế bụi và tiếng ồn (nếu có).

Công trình dự kiến sẽ bắt đầu vào ngày 22/11/2023 và dự kiến hoàn thành vào ngày 11/12/2023. Trong thời gian thi công, BQLTN kính đề nghị các cư dân lưu ý và tuân thủ các hướng dẫn trên.

Mong rằng sự hợp tác và thông cảm từ Quý Cư dân sẽ giúp đảm bảo an toàn, tiến độ và chất lượng của công trình. Mọi ý kiến đóng góp hoặc cần biết thêm thông tin, Quý Cư dân vui lòng liên hệ qua số Hotline BQLTN: 0856 33 6767 hoặc ứng dụng Cyhome để được giải đáp và hỗ trợ. Trong trường hợp có sự không nhất quán hoặc xung đột giữa tiếng Việt và tiếng Anh, tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng. Trân Trọng.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VP BQLTN.

BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA

Trưởng Ban



Nguyễn Lương Trinh

[English below]



BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA
Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Safira
Đường Võ Chí Công, P. Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP. HCM
Hotline: 0856 336 767 – 0837 277 878



No: 400/2023/TB-SAFIRA

Ho Chi Minh City, November 21, 2023

NOTIFICATION

(Re: Some notes during the construction of the traffic connection from Safira apartment building via 542 Minh Son street to Lien Phuong street, Phu Huu ward, Thu Duc city)

Dear Residents,

First of all, Safira Building Management Office (“MO”) would like to send you our best wishes for health and respectful greetings.

Based on to Notice No. 10/2023/TB/BQT-SFR on the construction of traffic connection works from Safira apartment building direct 542 Minh Son Street to Lien Phuong Street, Phu Huu Ward, Thu Duc city of The Building Owner’s of Committee issued on November 21, 2023.

In order to ensure safety and convenience during the construction of the traffic connection from Safira apartment building direct 542 Minh Son street to Lien Phuong street, Phu Huu ward, Thu Duc city, the MO would like to send to the Residents some recommendations as follows:

1. Follow traffic safety measures: Residents and road users need to follow signs, instructions of dispatchers and speed restrictions to ensure the safety of themselves and others.
2. Limit access to the construction area: Residents need to avoid entering the construction area if not necessary to avoid the risk of accidents and ensure their safety.
3. Ensuring environmental sanitation: The Contractor will take measures to maintain environmental sanitation, including dust control, waste treatment and limiting the impact on the surrounding environment.
4. During the construction process (may) arise some inconvenient problems such as traffic congestion, noise and air pollution,.... Residents, please close the doors to limit dust and noise (if any).

The work is expected to start on November 22, 2023 and is expected to be completed on December 11, 2023. During the construction period, the MO would like to request the residents to pay attention to and comply with the above instructions.

We hope that your cooperation and understanding will help ensure the safety, progress and quality of the works. If you have any comments or need more information, please contact the Management Office via Hotline: 0856 33 6767 or Cyhome application for answers and support. In the event of inconsistency or conflict between Vietnamese and English, the Vietnamese shall prevail.

Thank you and best regards,

Recipients:

- As abow,
- Save Office.

SAFIRA MANAGEMENT OFFICE
Property Manager



Nguyen Luong Trinh