

THÔNG BÁO

V/v: Khảo sát ý kiến cư dân về việc lựa chọn tính năng sử dụng của hệ thống kiểm soát ra/vào (access control) và hệ thống giám sát camera an ninh

Kính gửi: Quý Cư dân,

Lời đầu tiên, Ban Quản Trị Chung cư Safira (“BQT”) xin gửi đến Quý Cư dân lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng.

- Căn cứ thông báo số 334/2023 ngày 12 tháng 05 năm 2023 về kết quả đánh giá chọn thầu lắp đặt hệ thống Access Control & Camera.
- Căn cứ kết quả biểu quyết đã thông qua tại Hội nghị Nhà chung cư thường niên Safira năm 2023 - Hạng mục lắp đặt Access Control (kiểm soát ra/vào) và Camera, chi phí trích từ Quỹ vận hành.

Về việc thực hiện việc lắp đặt hệ thống Access Control (kiểm soát ra/vào) và Camera. Hội nghị Nhà chung cư thường niên năm 2023 tòa nhà Safira đã thông qua gói công việc, chi phí lắp đặt và dự kiến thực hiện như sau:

Hạng mục thực hiện	Chi phí (chưa bao gồm VAT)	Nhà thầu thực hiện
Lắp đặt hệ thống Access Control và Camera (điều khiển bằng đầu đọc thẻ)	795.123.200 VNĐ	Công ty cổ phần Kỹ thuật EBS

Sau khi cân nhắc, nhằm mục đích ứng dụng công nghệ tiên tiến để kiểm soát an ninh, nâng cao giá trị Tòa nhà Safira. Thông qua khảo sát này, BQT kính trình Quý Chủ sở hữu/ Người sử dụng hợp pháp xem xét chấp thuận việc: **bổ sung thêm chức năng nhận diện khuôn mặt và vân tay**. Chi tiết như sau:

Hạng mục thực hiện	Chi phí (chưa bao gồm VAT)	Nhà thầu thực hiện
Lắp đặt hệ thống Access Control và Camera (điều khiển tích hợp bằng đầu đọc thẻ + vân tay + nhận diện khuôn mặt)	1.318.133.000 VNĐ	Công ty cổ phần Kỹ thuật EBS

Thời gian thực hiện khảo sát: từ ngày 22/07/2023 đến 31/8/2023.

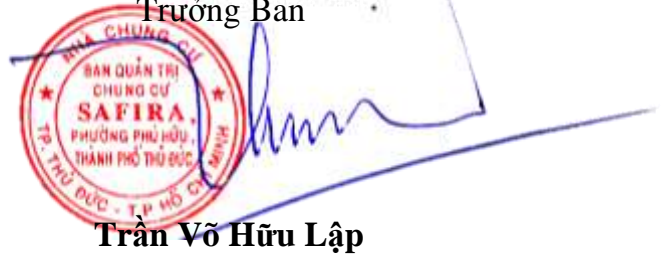
Phiếu khảo sát được đặt ở sảnh Lễ tân tòa nhà và gửi đến mỗi căn hộ. Đính kèm là bảng so sánh các tính năng để Quý Cư dân tiện xem xét và cho ý kiến.

Ban Quản Trị rất trân trọng những ý kiến đóng góp của Quý Cư dân, vì vậy phiếu khảo sát này sẽ là thông tin hữu ích để Ban Quản Trị tiến hành các bước tiếp theo.

Trường hợp Quý Cư dân có ý kiến đóng góp và các đề xuất khác mang tính chất xây dựng cộng đồng Safira, Quý Cư dân vui lòng liên hệ qua email Ban Quản Trị Chung cư Safira: **bqtsafira@gmail.com** để được hỗ trợ.

Trân trọng cảm ơn!

BAN QUẢN TRỊ CHUNG CƯ SAFIRA
Trưởng Ban



Trần Võ Hữu Lập

PHẦN KHẢO SÁT Ý KIẾN CƯ DÂN

1. Mã căn hộ/ căn thương mại dịch vụ:

.....

2. Họ tên Chủ sở hữu:

.....

3. Họ tên người được ủy quyền (nếu có):

.....

4. **Chữ ký, họ và tên Chủ sở hữu hoặc người được ủy quyền.**

.....

Lắp đặt hệ thống Access Control và Camera (điều khiển tích hợp bằng đầu đọc thẻ + vân tay + nhận diện khuôn mặt)

Đồng ý

Không đồng ý

Chấp thuận theo đa số