



**BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA**  
Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Safira  
Đường Võ Chí Công, P. Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP. HCM  
Hotline: 0856 336 767 – 0837 277 878



Số: 338/2023/TB-SAFIRA

Tp. HCM, ngày 18 tháng 05 năm 2023

## THÔNG BÁO

(V/v: Khuyến cáo an toàn mùa mưa bão)

**Kính gửi: Quý Cư dân,**

Lời đầu tiên, Ban Quản lý Tòa nhà Safira (“BQLTN”) xin gửi tới Quý Cư dân lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng.

Hiện nay thời tiết đang có những chuyển biến thất thường gây mưa và gió lớn, nhằm phòng ngừa tác động của mưa gió và đảm bảo an toàn cho cư dân Safira, BQLTN khuyến cáo đến Quý Cư dân một số nội dung sau:

- **Kiểm tra và vệ sinh phễu thu nước ngoài ban công (logia) căn hộ** để đảm bảo nước mưa thoát kịp thời không bị tràn vào bên trong căn hộ hay ra ngoài hành lang và thang máy;
- **Đóng/Khóa tất cả các cửa sổ, cửa chính ra vào khi ra khỏi nhà**, không để cửa sổ mở khi có gió to hay mưa, bão để tránh ngập nước hoặc nước tạt vào trong nhà gây hư hỏng tài sản hoặc làm bể kính cửa sổ, gây tai nạn cho những người trong căn hộ và bên dưới mặt đất;
- **Kiểm tra và thu dọn tất cả các vật dụng ở ban công (logia) căn hộ** như: vật dụng gia đình, giá treo, sào phơi đồ... đặc biệt là chậu hoa kiểng không treo trên lan can ban công;
- **Cư dân hạn chế qua lại hay đứng ở khu vực lối lưu thông** trong khuôn viên hồ bơi, giữa sảnh chung các block nhà;
- **Không sử dụng hồ bơi khi trời đang mưa, bão, gió mạnh**, tuân thủ theo các hướng dẫn an toàn của nhân viên BQLTN;
- **Lưu ý di chuyển, tránh trơn trượt té, ngã. Hạn chế di chuyển ngoài đường khi trời đang giông, sấm chớp.**
- **Không đậu xe dưới tán cây to, các trụ điện có nguy cơ gãy đổ.**
- **Thường xuyên cập nhật tình hình dự báo thời tiết để có những ứng phó kịp thời.**

Mọi ý kiến đóng góp hoặc cần biết thêm thông tin, Quý Cư dân vui lòng liên hệ qua số Hotline BQLTN: 0856 33 6767 hoặc ứng dụng Cyhome để được giải đáp và hỗ trợ. Trong trường hợp có sự không nhất quán hoặc xung đột giữa tiếng Việt và tiếng Anh, tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

Trân Trọng.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu VP BQLTN.

**BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA**

Trưởng Ban



Phạm Nữ Nhật Kiều

[English below]



**BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA**  
Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Safira  
Đường Võ Chí Công, P. Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP. HCM  
Hotline: 0856 336 767 – 0837 277 878



No: 338/2023/TB-SAFIRA

Ho Chi Minh City May 18, 2023

## NOTIFICATION

*(Re: Recommendations for storm season safety)*

Dear Residents,

First of all, The Management Office (“MO”) would like to send our residents best wishes for health and respectful greetings.

Currently, the weather is having erratic changes causing rain and high winds, in order to prevent the impact of rain and wind and ensure the safety of Safira residents, MO recommends to Residents the following contents:

- **Check and clean the apartment's water collection hopper (logia) to ensure that stormwater is drained in time from getting into the apartment or out into corridors and elevators;**
- **Close/Lock all windows and doors when leaving the house, do not leave the windows open when there is strong wind or rain, storms to avoid flooding or splashing water into the house causing damage to the property or breaking the window glass, causing accidents to people in the apartment and below the ground;**
- **Check and clean all items on the balcony (logia) of the apartment such as household items, hanging shelves, drying poles... especially pots of ornamental flowers not hanging on the balcony railing;**
- **Residents limit movement or stand in the circulation area of the pool, in the middle of the common hall of the building blocks;**
- **Do not use the pool when it is raining, stormy, strong wind, comply with the safety instructions of the MO staff;**
- **Note the movement, avoid slipping, falling. Limit movement in the street when it is thunder and lightning.**
- **Do not park under large trees, electrical poles are at risk of breaking down.**
- **Regularly update the weather forecast to have timely responses.**

If you have any comments or need more information, please contact the Management Office via Hotline: 0856 33 6767 or Cyhome application for answers and support. In the event of inconsistency or conflict between Vietnamese and English, the Vietnamese shall prevail.

Thank you and best regards Recipients:

- As above,
- Save office.

**SAFIRA MANAGEMENT OFFICE**

**Property Manager**



**Pham Nu Nhat Kieu**