

Số: 319/2023/TB-SAFIRA

Tp. HCM, ngày 20 tháng 04 năm 2023

## THÔNG BÁO

(V/v: Nâng cao ý thức trong việc giữ gìn và xây dựng môi trường sống an toàn, văn minh và sạch đẹp tại chung cư Safira)

**Kính gửi: Quý Cư dân,**

Lời đầu tiên, Ban Quản lý Tòa nhà Safira (“BQLTN”) xin gửi tới Quý Cư dân lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng.

Với mục tiêu ngày càng nâng cao chất lượng và xây dựng một môi trường sống an toàn, văn minh và sạch đẹp tại chung cư Safira. BQLTN xin gửi đến Quý Cư dân một số nội dung khuyến cáo như sau:



① Đối với vật nuôi/thú cưng, cần tuân thủ quy định của pháp luật (Thông tư 07/2016/TT-BNNPTNT). **KHÔNG** để vật nuôi phóng uế bừa bãi (nếu có, chủ vật nuôi/người nuôi phải có trách nhiệm dọn dẹp). Chỉ được sử dụng thang máy chuyển hàng khi đi chuyển cùng vật nuôi và không dẫn vật nuôi vào các sảnh chung của Tòa nhà.



② Bố trí, sắp xếp các đồ vật/vật dụng/giò cây/hoa tại khu vực ban công (lô gia) và cửa sổ phía trong Căn hộ có khoảng cách xa khu vực thành lan can/cửa sổ để đề phòng trong quá trình lau dọn, tưới cây, ảnh hưởng của thời tiết,... có thể làm rơi đồ vật xuống phía dưới khu vực sân chung/lô gia/ban công của Căn hộ phía dưới.



③ **KHÔNG** vứt, ném rác thải, đồ vật, chất rắn/lỏng từ lô gia hoặc cửa sổ Căn hộ xuống mặt đất, khu vực chung của Khu Căn hộ và/hoặc sang các Căn hộ khác. Vui lòng bỏ rác đúng nơi quy định của Tòa nhà.



④ Tại các khu vực công cộng, Quý Cư dân lưu ý, khi trẻ em chơi đùa phải có người trông coi, giám sát.

Khu vực thang máy: Không nên mang bóng bay vào thang máy, việc này có thể gây ảnh hưởng an toàn cho bản thân và người đi cùng trong trường hợp vướng dây, cháy nổ khi tiếp xúc nguồn nhiệt (nếu có),...

BQLTN kính mong toàn thể Quý Cư dân sẽ cùng nhau xây dựng, duy trì một môi trường sống an toàn và văn minh cho cả cộng đồng. Rất cảm ơn sự thông hiểu và hợp tác của Quý cư dân.



**BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA**  
Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Safira  
Đường Võ Chí Công, P. Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP. HCM  
Hotline: 0856 336 767 – 0837 27 7878



Mọi ý kiến đóng góp hoặc cần biết thêm thông tin, Quý Cư dân vui lòng liên hệ qua số Hotline BQLTN: 0856 33 6767 hoặc ứng dụng Cyhome để được giải đáp và hỗ trợ. Trong trường hợp có sự không nhất quán hoặc xung đột giữa tiếng Việt và tiếng Anh, tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

Trân Trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên,
- Lưu VP BQLTN.

**BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA**

Trưởng Ban



**Phạm Nữ Nhật Kiều**

[English below]



**BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA**  
Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Safira  
Đường Võ Chí Công, P. Phú Hữu, TP Thủ Đức, TP HCM  
Hotline: 0856 336 767



No: 319/2023/TB-SAFIRA

Ho Chi Minh City April 20, 2023

## NOTIFICATION

*(Re: Raising awareness in preserving and building a safe, civilized and clean living environment at Safira Apartment)*

*Dear Residents,*

*First of all, The Management Office (“MO”) would like to send our residents best wishes for health and respectful greetings.*

*With the goal of improving the quality and building a safe, civilized and clean living environment at Safira apartment. The MO would like to send to the Residents some recommendations as follows:*



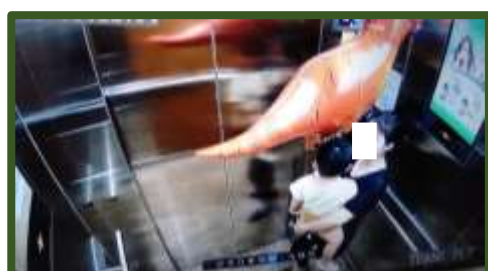
① *For pets/pets, it is necessary to comply with the provisions of the law (Circular 07/2016/TT-BNNPTNT). DO NOT allow animals to defecate indiscriminately (if any, the pet owner/owner must be responsible for cleaning). Only use cargo lifts when traveling with pets and do not bring pets into the common halls of the Building.*



② *Arrange and arrange objects/items/baskets/flowers at the balcony area (lot) and windows inside the Apartment with distance from the area to the railing/ window to prevent the process of cleaning, watering the plants, weather effects, etc. that can drop objects below the common yardarea/ lot/ balcony of the Apartment below.*



③ *Please do not dispose of, throw garbage, objects, solids/liquids from the lot or windows of the Dwelling Unit to the ground, common areas of the Dwelling Unit and/or to other Apartments. Please dispose of trash in the correct area of the Building.*



④ *In public areas, Residents note that when children play, they must be watched and supervised. Elevator area: Do not bring balloons into the elevator, this can affect the safety of yourself and your companion in case of rope entanglement, fire or explosion when contacting heat sources (if any),etc.*



**BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ SAFIRA**  
Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Safira  
Đường Võ Chí Công, P. Phú Hữu, TP. Thủ Đức, TP. HCM  
Hotline: 0856 336 767 – 0837 27 7878



*The MO would like all residents to work together to build and maintain a safe and civilized living environment for the whole community. Thank you for your understanding and cooperation.*

*If you have any comments or need more information, please contact the Management Office via Hotline: 0856 33 6767 or Cyhome application for answers and support. In the event of inconsistency or conflict between Vietnamese and English, the Vietnamese shall prevail.*

*Thank you and best regards,*

*Recipients:*

- As abow,
- Save Office.

**SAFIRA MANAGEMENT OFFICE**

*Property Manager*



*Pham Nu Nhat Kieu*