

KẾ HOẠCH CÔNG VIỆC VỆ SINH ĐỊNH KỲ THÁNG 8/2024
CHUNG CƯ SAFIRA

	THỨ 2	THỨ 3	THỨ 4	THỨ 5	THỨ 6	THỨ 7	CHỦ NHẬT
				Ngày 1	Ngày 2	Ngày 3	Ngày 4
Công tác				- Chà sàn vỉa hè nội khu (KVC, Gym, A, D) - Vệ sinh mạng nhện thang bộ nhà hộp. - Vệ sinh các thiết bị tường: Bảng hiệu, số tầng, gờ tường, chuông,... - Vệ sinh đá ốp tường sảnh + mặt thang máy	- Tiếp tục chà sàn vỉa hè nội khu + khu sân chơi bóng rổ khu B. - Chà sàn hồ bơi + tráng tắm + pool bar + BBQ - Vệ sinh cửa thông gió khu vực lầu 3 tháp A1, A2, D1, D2+ 17D2	- Chà sàn vành đai ngoài từ B1 - A2 - Vệ sinh cửa thoát hiểm hầm B1 + B2, vệ sinh các chi tiết: loa, chuông, chỉ dẫn, exit - Vệ sinh cửa sổ tầng, Vệ sinh cửa thoát hiểm khu vực sảnh 1 + sảnh hầm - Tổng vs nhà rác trung tâm CD, AB - Vệ sinh cửa thông gió khu vực lầu 3 tháp: B1, B2, C1, C2 + 9A1	- Chà sàn vành đai ngoài từ D1 - C2 - Vệ sinh PCCC hầm B1 + B2 + đèn mắt ếch KV sảnh 1+ sảnh hầm - Vệ sinh gạch ốp tường
	Ngày 5	Ngày 6	Ngày 7	Ngày 8	Ngày 9	Ngày 10	Ngày 11
Công tác	- Xịt rửa khuôn viên tiền sảnh chính + xịt rửa ram dốc xuống hầm B2. - Vệ sinh mạng nhện hầm B1. - Vệ sinh PCCC hành lang sảnh, thùng thư, bảng thông báo cư dân, chậu cây,...	- Chà sàn hành lang tháp D2. - Vệ sinh mạng nhện hầm B2 + Vệ sinh mạng nhện sảnh CD1 + sảnh CD2. - Vệ sinh quét thang bộ cầu 1 các tháp + sân thượng.	- Chà sàn hành lang tháp D2 + sân vườn lầu 7. - Vệ sinh mạng nhện sảnh A, B, C, D + Gym + Sảnh chính + hẻm sảnh - Vệ sinh quét thang bộ cầu 2 các tháp. - Vệ sinh các thiết bị tường: ổ điện, biển báo, logo, chỉ dẫn.	- Chà sàn hành lang tháp D1. - Vệ sinh cống rãnh thoát nước, vét các quanh vành đai + ram dốc lên xuống hầm. - Vệ sinh các thiết bị tường: Số tầng, bảng hiệu, chỉ dẫn, gờ tường. - Vệ sinh mặt thang máy khu vực sảnh.	- Chà sàn hành lang D1. - Vệ sinh cửa thoát hiểm hầm B1 + B2 và các thiết bị chi tiết nhỏ hầm (loa, exit, bảng chỉ dẫn). - Tổng vệ sinh nhà rác tầng. - Vệ sinh đá ốp tường KV sảnh.	- Buổi sáng: Chà sàn hành lang tháp C1 + vệ sinh lồng thang máy trên cao. - Vệ sinh cửa sổ hành lang. - Vệ sinh cửa thoát hiểm KV Sảnh.	- Chà sàn vành đai ngoài KV D1 - C2. - Vệ sinh nóc nhà hộp + lam gió quanh hồ bơi + bảng chỉ dẫn. - Vệ sinh gạch ốp tường KV hành lang.
	Ngày 12	Ngày 13	Ngày 14	Ngày 15	Ngày 16	Ngày 17	Ngày 18
Công tác	- Chà sàn hành lang tháp C1. - Vệ sinh PCCC hành lang/sảnh, thùng thư, bảng thông báo cư dân, chậu cây (nếu có). - Vệ sinh sân thượng hộp/lam gió + bảng biển chỉ dẫn quanh vành đai ngoài.	- Chà sàn hành lang tháp C2. - Vệ sinh mạng nhện cầu thang bộ cầu 21 các tháp. - Vệ sinh cầu thang bộ cầu 1 tháp, thang bộ sảnh, sân thượng	- Chà sàn hành lang tháp C2. - Vệ sinh quạt hút toilet chung cư + toilet gym. - Vệ sinh quét thang bộ 2. - Vệ sinh các thiết bị KV sảnh: ổ điện, bảng biển, logo.	- Chà sàn sảnh chính + Sảnh A1, A2, D1, D2. - Vệ sinh cống rãnh thoát nước vành đai + ram dốc lên xuống hầm - Vệ sinh các chi tiết từng hành lang tầng: số tầng, gờ tường, bảng hiệu. - Vệ sinh đá ốp tường sảnh	- Chà sàn sảnh C1, C2, B1, B2, Gym + sảnh Cộng Đồng. - Tổng vệ sinh nhà rác hành lang tầng. - Vệ sinh rãnh thoát nước quanh hầm B1 + B2.	- Chà sàn toilet Cộng Đồng, toiley phòng Gym. - Vệ sinh quạt mát khu vực sảnh cộng đồng, sảnh chính + BQL, chụp đèn bàn chức năng. - Vệ sinh cửa sổ tầng. - Vệ sinh cửa thoát hiểm sảnh, hầm.	- Chà sàn vành đai ngoài từ D1 - C2. - Vệ sinh mạng nhện cầu thang bộ nhà hộp quanh nội khu. - Vệ sinh gạch ốp tường hành lang
	Ngày 19	Ngày 20	Ngày 21	Ngày 22	Ngày 23	Ngày 24	Ngày 25
Công tác	- Xịt rửa, chà sàn (TVS) nhà rác trung tâm CD Chà sàn vành đai ngoài KV B1 - A2 Vệ sinh PCCC hành lang/sảnh, thùng thư, bảng thông báo cư dân, chậu cây (nếu có)	- Hút bụi thảm phòng Gym TVS khu vực tráng tắm + Pool bar Hỗ trợ vệ sinh capony quanh sảnh Vệ sinh cửa thoát hiểm hầm B1, B2 Vệ sinh cầu thang bộ số 1 tầng/sảnh + sân thượng	- Hỗ trợ vệ sinh capony công B1 Xịt rửa ram dốc xuống hầm Vệ sinh cầu thang bộ số 2 + Các thiết bị tường KV sảnh	- Xịt rửa ram dốc lên Xịt rửa khu sân chơi trẻ em Vệ sinh các chi tiết gắn tường: bảng hiệu, số tầng, gờ tầng Vệ sinh đá ốp tường sảnh/toilet Vệ sinh các gương chiếu hậu hầm/vành đai + biển bảng chỉ dẫn + chữ	- Chà sàn sân vườn lầu 3 các tháp TVS nhà rác tầng Vệ sinh mạng nhện thang bộ KV lầu 3 xuống hầm B2	- Tổng vệ sinh sân thượng tầng 9A1 Vệ sinh khu vực hóa vàng/hốt tro TVS các thùng rác Vệ sinh nóc nhà hộp + lam gió nhà hộp Vệ sinh cửa sổ tầng + cửa thoát hiểm sảnh	- Chà sàn vành đai ngoài D1 - C2 Vệ sinh gạch ốp tường hành lang Vệ sinh PCCC hầm B1 + B2
	Ngày 26	Ngày 27	Ngày 28	Ngày 29	Ngày 30	Ngày 31	
Công tác	- Chà sàn hồ bơi + tráng tắm + pool bar + BBQ. - Vệ sinh mạng nhện sảnh. - Vệ sinh PCCC hành lang/sảnh, thùng thư, bảng thông báo cư dân, chậu cây (nếu có).	- Vệ sinh kính phòng Gym, Kính nhà hộp, chốt bảo vệ. - Vệ sinh mạng nhện sảnh, hẻm sảnh - Vệ sinh các vết bẩn trên tường sảnh. - Vệ sinh cầu thang bộ số 1 tầng/sảnh + sân thượng.	- Vệ sinh gạch, đá ốp tường KV sảnh trên cao. - Vệ sinh thang bộ số 2 tầng + các thiết bị KV sảnh. - Vệ sinh mạng nhện tường ngoài quanh dự án.	- Vệ sinh các chữ nổi quanh dự án, vết mưa tạt trên cao sảnh Cộng Đồng. - Vệ sinh đèn, chuông KV các hẻm sảnh. - Vệ sinh các thiết bị gắn tường tầng: Biển bảng chỉ dẫn, số nhà, số tầng, gờ tường. - Vệ sinh gạch ốp tường sảnh.	- Vệ sinh kính sảnh chính. - Vệ sinh cống/rãnh thoát nước quanh vành đai + ram dốc lên xuống hầm. - Tổng vệ sinh nhà rác tầng.	- Vệ sinh kính sảnh B1 + B2 + C1 + C2 + D1 + D2 - Quét mạng nhện hầm B1 + B2. - TVS VP BQL, Phòng SHCD	

* Các hạng mục công việc trên chưa bao gồm các hạng mục công việc phát sinh

Các công tác vệ sinh hằng ngày vẫn thực hiện như thường lệ

Tiến độ thực hiện thực tế có thể thay đổi và điều chỉnh phù hợp nhưng vẫn đảm bảo tần suất thực hiện công việc

BAN QUẢN LÝ CHUNG CƯ SAFIRA

Trưởng Ban Quản lý
ANABUKI NL VIETNAM
Management Team
NGUYỄN VĂN QUỐC